



Via Brescia, 16
00040 Tor San Lorenzo - Marina di Ardea (Roma)
Lazio, Italia
+39 349 378 3379
+39 392 566 0052
www.sognidimare16.it
info@sognidimare16.it

VERBALE DI RICONSEGNA ALLOGGIO

In data ___/___/_____, le parti:

- Locatore: _____
- Conduttore: _____

Relativamente all'immobile sito in Via Brescia, 16 – Marina di Ardea (RM) – CAP 00040, locato per il periodo dal ___/___/_____ al ___/___/_____, dichiarano quanto segue:

RICONSEGNA IMMOBILE

Il Conduttore restituisce le chiavi dell'immobile al Locatore.

STATO DEI LUOGHI

Il Locatore, dopo aver visionato l'immobile, dichiara che lo stesso viene riconsegnato, come segue:

Stato dell'immobile	SI	NO	Note
Buono stato generale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Danni evidenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Parti mancanti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pulizie straordinarie necessarie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

UTENZA ELETTRICA (solo per l'INVERNO – da ottobre ad aprile)

L'utenza elettrica è dovuta a consumo, in contanti:

- Contatore iniziale: _____ kWh
- Contatore finale: _____ kWh
- Consumo totale: _____ kWh × 0,30 €/kWh = € _____.

TASSA DI SOGGIORNO

La tassa di soggiorno pari a 1,10 € a persona per notte, ammonta a € _____.

Sono dovuti solamente i primi 10 pernottamenti consecutivi.

DEPOSITO CAUZIONALE

Il Locatore restituisce la somma di € _____ versata a titolo di cauzione.

Il Locatore trattiene la somma di € _____ per i danni / mancanze / pulizie straordinarie sopra citate.

Il Conduttore paga come somma extra un importo di € _____ al Locatore, per danni / mancanze / pulizie straordinarie sopra citate.



Informazioni legali



Prenotazione diretta senza intermediari



CIN: ITXXXXXXXXXXXXXXXX



CIR: LAZIO-XXXXXX

Struttura conforme alla normativa regionale per affitti turistici

I dati personali degli ospiti saranno trattati nel rispetto della normativa vigente (Regolamento UE 2016/679 – GDPR), esclusivamente per finalità legate alla prenotazione e agli obblighi di legge



Via Brescia, 16
00040 Tor San Lorenzo - Marina di Ardea (Roma)
Lazio, Italia
+39 349 378 3379
+39 392 566 0052
www.sognidimare16.it
info@sognidimare16.it

VERBALE DI RICONSEGNA ALLOGGIO

TOTALE DOVUTO IN CONTANTI

Il Locatore riscuote l'importo per:

- taxa di soggiorno
- utenza elettrica (per l'INVERNO)
- danni evidenti
- parti mancanti
- pulizie straordinarie

Stato dell'immobile	SI	NO	Importo dovuto
Tassa di soggiorno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
Utenza elettrica (per l'INVERNO)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
Danni evidenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
Parti mancanti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
Pulizie straordinarie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
TOTALE DOVUTO IN CONTANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€

Letto, confermato e sottoscritto

Luogo e data: _____

Il Locatore _____

Il Conduttore _____



Informazioni legali



Prenotazione diretta senza intermediari

Struttura conforme alla normativa regionale per affitti turistici



CIN: ITXXXXXXXXXXXXXXXXX



CIR: LAZIO-XXXXXXX

I dati personali degli ospiti saranno trattati nel rispetto della normativa vigente (Regolamento UE 2016/679 – GDPR), esclusivamente per finalità legate alla prenotazione e agli obblighi di legge